



Rif.: 61029302

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Porto Ceresio, Via Fratelli Bertolla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella località di Porto Ceresio a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dai principali servizi del posto, troviamo questo appartamento di 84 mq commerciali posto al piano terra e si sviluppa su un unico livello. Oltrepassato l'ingresso veniamo accolti da una luminosa zona living caratterizzata da una cucina open space, e un bagno di servizio con doccia. Un corridoio collega in modo funzionale la zona notte che è composta da una confortevole camera matrimoniale, e ulteriori stanze sfruttabili come camere singole, studio o locale hobby. L'appartamento infine è servito da un secondo bagno finestrato con doccia. La disposizione degli ambienti è studiata per garantire la massima funzionalità e comodità, con ampie finestre che rendono gli spazi luminosi e ariosi. L'appartamento NON dispone di Box nè posto auto privato, tuttavia è possibile parcheggiare facilmente nelle vicinanze dello stabile. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, essendo stato recentemente ristrutturato nel 2024, quindi ideale per chi è alla ricerca di una soluzione che non necessiti lavori e comoda a tutti i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

