



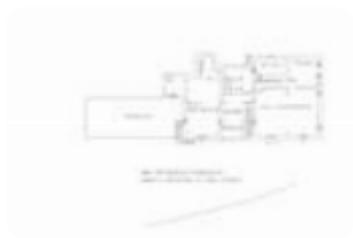
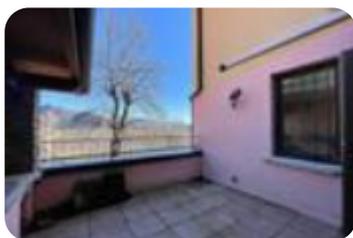
Rif.: 61016671

€ 430.000

Multilocale in vendita

Arcisate, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 526 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	50



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 260.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 260.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Arcisate, facilmente raggiungibile da tutte le direzioni, sorge questa struttura che negli anni è stata adibita a ristorante/pizzeria con annesso appartamento. Fabbricato al primo piano adibito a ristorante/pizzeria, formato da una grande sala con forno a legna per pizze, un locale ufficio. All'interno dell'area di accesso esclusiva al personale troviamo una ampia cucina con angolo per lavaggio piatti e stoviglie, annesso locale celle frigorifere, 2 bagni uno dei quali a norma per disabili completano l'unità ristorativa. Una seconda sala da pranzo con accesso diretto su un terrazzo che potrebbe essere sfruttato nelle stagioni estive per integrare la possibilità di pranzare o cenare all'esterno. In totale il ristorante potrebbe tenere circa un centinaio di posti a sedere; Al piano seminterrato dove sono presenti svariati locali ad uso cantina, deposito. Allo stesso piano troviamo un ulteriore locale che era adibito a locale riunioni nel quale vi è presente un angolo Bar all'ingresso. Al secondo piano vi è posizionato l'appartamento del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

