



Rif.: 61111104

**€ 470.000**

**5 locali in vendita**

**Viggiù - Baraggia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A4

VILLE BIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE IN VENDITA.....

!!VIGGIU': nuova zona residenziale in località Baraggia, ben servita e vicino le dogane, proponiamo in vendita due soluzioni di ville bifamiliare di nuova costruzione completamente indipendenti, ciascuna con ampio box doppio e giardino privato. SOLUZIONE 1: la villetta si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi perfettamente distribuiti, divisa tra un piano terra composto da soggiorno luminoso e accogliente grazie alla vetrata che si apre sul giardino privato, la cucina abitabile, disimpegno e primo bagno, funzionale ed elegante, il primo piano collegato da una pratica e comoda scala conduce alla zona notte, che ospita tre camere da letto, un secondo bagno, e balconi, completano questa zona. A rendere ancora più esclusiva questa proposta, un box doppio in larghezza al piano terra e ampio giardino di proprietà. SOLUZIONE 2: la seconda villetta prevede anche un piano seminterrato, adibito ad autorimessa, locale tecnico e locale hobby..Le costruzioni saranno in classe energetica A, dotate di pompa di calore, impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento e isolamento termico e acustico di ultima generazione. È possibile [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

