



Rif.: 61061603

€ 215.000

## Trilocale in vendita

Cantello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**

SPLENDITO APPARTAMENTO MANSARDATO DI NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A4 CANTELLO in zona centrale ben servita e vicino la dogana principale e stazione ferroviaria di gaggiolo, proponiamo esclusivo ed elegante trilocale mansardato con tetto a vista posto al secondo e ultimo piano di un piccolo contesto condominiale di soli 4 unità abitative.. L'immobile di nuova costruzione è caratterizzato da un design moderno con un ingresso principale sulla zona giorno living con angolo cottura con accesso al balconcino, disimpegno, camera matrimoniale con bagno in camera, cameretta e bagno di servizio, oltre a cantina, e per chi ne avesse necessità possibilità di posto auto e piccolo spazio esterno in corpo staccato... Il riscaldamento a pavimento è autonomo con pompa di calore, pannelli fotovoltaici da 1.5kw, permettono di avere piano cottura a induzione, infissi e velux con doppio vetro automatizzati, impianto di riscaldamento e raffrescamento.. Questo splendido trilocale è ideale per chi cerca un appartamento di nuova costruzione ad alto risparmio energetico, molto luminoso e rifinito con materiali di prima qualità, NESSUNA SPESA CONDOMINIALE, arredato di cucina nuova contattaci per un ap [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

