



Rif.: 60998530

**€ 158.000**

**Trilocale in vendita**

**Viggiù, Via dei Tigli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento Luminoso in Zona Residenziale Scopri questo splendido trilocale situato al secondo e ultimo piano di un condominio ben curato, immerso in una tranquilla zona residenziale. L'appartamento offre un ampio giardino condominiale e un meraviglioso terrazzo esposto a sud, perfetto per godersi il sole e il panorama mozzafiato. La zona giorno è un accogliente open space con cucina a vista, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e ariosi. La camera matrimoniale dispone di un delizioso balconcino, mentre la cameretta è perfetta per i più piccoli o come studio. Il bagno è dotato di un moderno box doccia. Completano la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato e un box auto di circa 20mq, inclusi nel prezzo. L'appartamento si presenta in OTTIMO stato, condominio con cappotto termico di circa 6cm, caldaia a condensazione di recente installazione, essendo un ultimo piano il sottotetto è stato anche isolato con schiuma termica, questo appartamento è la scelta ideale per chi cerca comfort e tranquillità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

