



Rif.: 61277458

€ 135.000

Trilocale in vendita

Varese, Via Renè Vanetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

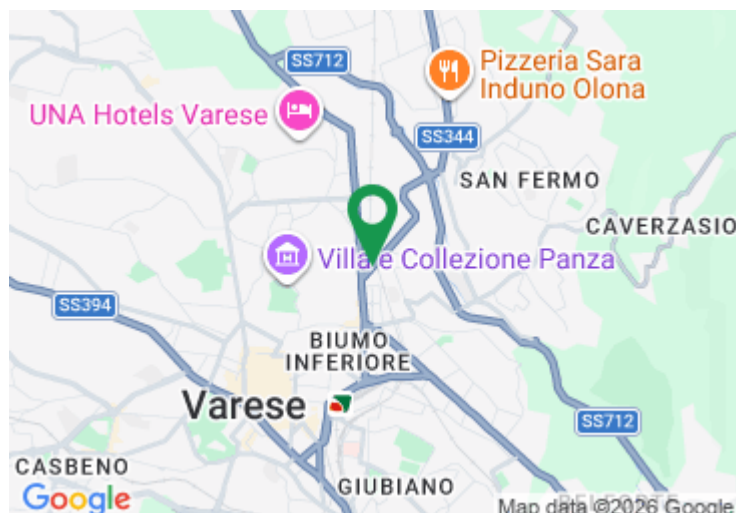
EP globale non rinnovabile: 251.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Renè Vanetti, a pochi passi da tutti i principali servizi della Città di Varese, troviamo questo appartamento trilocale situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'ingresso si apre nello spazioso disimpegno che permette l'accesso alla zona giorno che si sviluppa in un unico ambiente con cucina a vista e soggiorno. Questo spazio risulta particolarmente arioso e luminoso grazie alle ampie finestre e al comodo accesso a un balconcino privato. La zona notte, ben separata, offre due camere da letto spaziose (una matrimoniale e una singola) e un bagno funzionale completo di doccia. A completare gli interni troviamo un pratico balcone verandato, ideale come angolo lavanderia per stendere il bucato. La proprietà non dispone di box o posto auto, ma include l'uso della cantina comune condominiale per depositare piccoli oggetti o biciclette. La posizione è il vero valore aggiunto della casa, specialmente per i collegamenti: la fermata del bus è praticamente sotto casa (linea H per il centro), con ulteriori linee urbane ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

