



Rif.: 61090170

€ 63.000

## Bilocale in vendita

Induno Olona, Via Martinelli Foscarini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 257.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

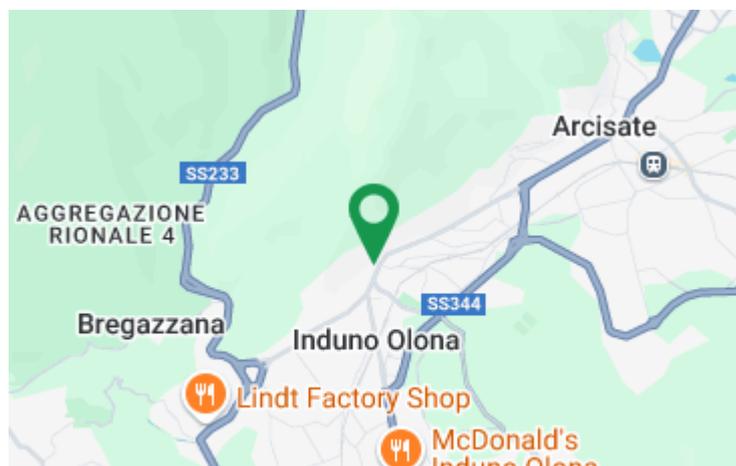
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questo bilocale si trova al primo piano di uno stabile posizionato nel pieno centro del comune di Induno Olona, nei pressi della chiesa di San Giovanni Battista. La zona giorno si presenta come un ambiente unico, con una cucina a vista e accesso diretto al balcone. Attraverso un corridoio si raggiunge la spaziosa camera matrimoniale, anch'essa dotata di accesso al balcone e ben organizzata con un pratico ripostiglio a muro. L'appartamento è servito da un bagno funzionale, completo di vasca e attacco per la lavatrice. L'immobile dispone di una cantina privata al piano seminterrato ed una porzione di sottotetto, entrambe accessibili direttamente dall'interno dell'edificio, un'area essenziale per lo stoccaggio e offrendo spazio per attrezzi e oggetti stagionali, liberando così gli ambienti principali da ingombri. Grazie alla sua posizione strategica, lo stabile consente di accedere facilmente a tutti i servizi e negozi della zona.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

