



Rif.: 61020478

€ 390.000

Villa singola in vendita

Arcisate, Via roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 311.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Questa affascinante Villa d'epoca, situata nel cuore di Arcisate e posizionata nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi e dalla stazione ferroviaria, offre una combinazione di eleganza e praticità. La proprietà è composta da due appartamenti speculari rispettivamente di 3 e 4 locali, collegati tra loro tramite scala interna, che garantiscono versatilità e possibilità di personalizzazione. L'appartamento al piano inferiore, si presenta con finiture degli anni '90, mentre il piano superiore conserva il suo fascino originale, evidenziato dai pavimenti caratteristici che aggiungono un tocco di autenticità. Il giardino che si sviluppa per la maggior parte sulla parte retrostante della struttura, si estende su una superficie totale di circa 1200 mq, offrendo un'oasi di tranquillità e di verde nel quale vi è inoltre una spaziosa tettoia dove è

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

