



Rif.: 61184842

**€ 115.000**

## Casa di corte in vendita

Lonate Pozzolo, Via Giuseppe Garibaldi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 98 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa di corte            |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

LONATE POZZOLO. In corte ben tenuta e ordinata, situata direttamente nel centro del paese e comoda a tutti i principali servizi. Trilocale disposto su due livelli, ideale per chi cerca indipendenza e spazi ben distribuiti. L'immobile si sviluppa al piano terra con ingresso che conduce alla cucina abitabile, perfetta per la vita quotidiana, ampio e luminoso soggiorno, ambiente funzionale per momenti di relax e convivialità. Una solida scala interna in muratura accompagna al piano primo, dove si sviluppa la zona notte composta da spaziosa camera matrimoniale con balcone, seconda camera ideale come cameretta o studio, e bagno finestrato completo di vasca. La proprietà è arricchita da un'area esterna privata, ideale per momenti all'aperto, e da una cascina in corpo staccato di proprietà, perfetta come deposito, locale hobby o spazio accessorio. Completa la soluzione un comodo box auto di proprietà. Soluzione interessante per chi desidera vivere nel cuore del paese senza rinunciare a privacy, funzionalità e spazi accessori.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

