



Rif.: 61156270

€ 115.000

Bilocale in vendita

Lonate Pozzolo, Via Novara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LONATE POZZOLO. In posizione centrale ma al tempo stesso tranquilla e riservata, all'interno di un contesto ordinato e ben abitato. La proprietà rappresenta una soluzione particolarmente interessante anche come investimento, in quanto attualmente occupata da inquilino con contratto di locazione in essere, assicurando una rendita immediata e continuativa. L'ingresso introduce alla zona giorno, caratterizzata da soggiorno con angolo cottura ben organizzato ed uscita diretta sul terrazzo, uno spazio esterno vivibile, perfetto per momenti di relax o per pranzi all'aperto. Al piano è presente un bagno finestrato con doccia, comodo e funzionale. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dedicato alla zona notte, composta da camera matrimoniale ampia e accogliente, impreziosita da travi a vista che conferiscono calore all'ambiente. A servizio della camera è presente un secondo bagno con vasca. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione, garantendo un clima ideale in ogni stagione, ed è completato da un box singolo, elemento particolarmente apprezzato data la posizione centrale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

