



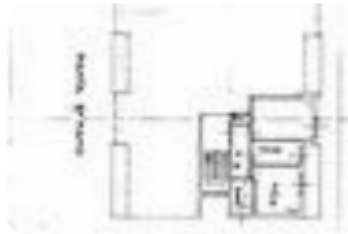
Rif.: 61016347

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Lonate Pozzolo, Via Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



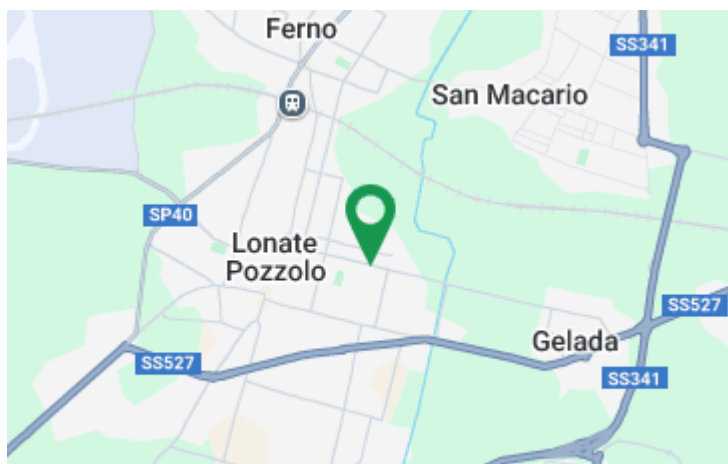
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LONATE POZZOLO. Situato in una palazzina tranquilla a soli pochi passi dal centro paese, non dotata di ascensore. Bilocale di ampia metratura, la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione spaziosa, luminosa e ben posizionata. Posto al secondo ed ultimo piano, l'appartamento offre grande privacy e tranquillità, pur essendo comodo ai servizi principali. L'ingresso conduce direttamente all'ampio soggiorno, un ambiente luminoso e accogliente che si affaccia sul balcone. Cucina abitabile, anch'essa con affaccio al balcone. Comodo ripostiglio per ottimizzare lo spazio e mantenere l'abitazione sempre in ordine. La zona notte di compone di camera matrimoniale spaziosa, ideale per garantire un comfort ottimale. Bagno da personalizzare a proprio piacimento, dotato di vasca e con ampio spazio per inserire eventuali mobili aggiuntivi. Cantina ampia nel seminterrato, oltre box singolo privato, con accesso diretto dalla palazzina, che garantisce sicurezza e comodità per il parcheggio. L'immobile è inserito in una zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

