



Rif.: 61276530

€ 85.000

Trilocale in vendita

Malnate, Viale como

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A San Salvatore, frazione di Malnate, proponiamo in vendita un appartamento di 96 mq disposto su due livelli all'interno di un caratteristico contesto cortilizio. L'immobile unisce il fascino di una costruzione originaria del 1900 a interventi di riqualificazione, tra cui la ristrutturazione esterna avvenuta nel 1995. L'assenza di spese condominiali garantisce una gestione economica completamente indipendente. Al piano terreno l'abitazione accoglie un'ampia zona giorno con cucina a vista, affiancata da un'area esterna di proprietà esclusiva comodamente utilizzabile come posto auto. Tramite una scala interna si accede al primo piano, interamente dedicato alla zona notte, che comprende due camere da letto e un bagno, quest'ultimo con accesso diretto a una seconda area esterna privata posta sullo stesso livello. Completano la proprietà spazi accessori funzionali alle esigenze

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

