



Rif.: 61258076

€ 130.000

Bilocale in vendita

Malnate, Via toselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 319.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Malnate, in una via a bassa densità abitativa, proponiamo un bilocale di 68 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1978. L'appartamento, in buono stato, offre ambienti luminosi e ben distribuiti. La zona giorno con cucina separata, è accogliente e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità, soggiorno e camera hanno affaccio sul balcone comunicante. Il bagno è stato recentemente rifatto, offrendo un tocco di modernità e funzionalità. È presente un grande giardino condominiale di circa 1500 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un box auto e una cantina, ideali per chi cerca spazio aggiuntivo per il deposito. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

