



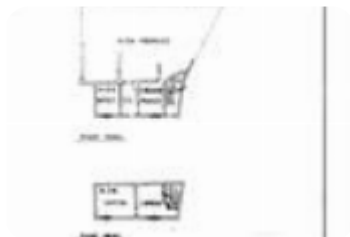
Rif.: 61239407

€ 161.000

Casa indipendente in vendita

Malnate, Via matteotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 368.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Malnate, proponiamo una casa indipendente che offre una soluzione abitativa versatile e funzionale. Con una superficie di 160 mq, l'immobile si sviluppa su due livelli, garantendo spazi ben distribuiti e adatti a diverse esigenze. Al piano terra, si trova una zona giorno con sala da pranzo e soggiorno accogliente con cucina separata, ideale per momenti di relax e convivialità, accompagnata da un pratico bagno. Salendo al primo piano tramite scala interna, si accede alla zona notte, composta da due camere da letto, perfette per garantire comfort e privacy. La proprietà, costruita nel 1930, conserva il fascino dell'epoca, pur offrendo spazi adatti alla vita moderna. All'esterno, un giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per attività all'aperto o momenti di relax. Completa la proprietà un ampio ripostiglio, utile per organizzare al meglio gli spazi e mantenere l'ordine. Una soluzione abitativa che unisce indipendenza e funzionalità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

