



Rif.: 61210732

# € 545.000

## Villa singola in vendita

Tradate, Via Umberto Giordano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 315 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 297.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita elegante e raffinata villa singola a Tradate, immersa nella quiete di un ampio spazio verde, in una via a fondo cieco, lontana dal traffico e dal caos. La villa, di circa 345 mq complessivi, si sviluppa tutta su un unico piano di 145 mq, offrendo spazi ampi e raffinati. Varcata la soglia, ti accoglie un luminoso soggiorno, affacciato sul verde esterno, dove convivono comfort e stile. La cucina abitabile, separata e spaziosa, è dotata di una comoda dispensa, perfetta per chi ama cucinare. La zona notte è composta da tre grandi camere matrimoniali, ognuna con accesso diretto al giardino, offrendo uno spazio privato e rilassante. Due bagni completano la zona giorno, pensati per offrire comfort e praticità. Una scala interna conduce alla taverna, un ambiente ampio e versatile con una seconda cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

