



Rif.: 61208161

€ 239.000

Casa indipendente in vendita
 Castiglione Olona, Via Monte Cimone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 980 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 396.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo a Castiglione Olona un capannone di circa 980 mq, situato in una zona strategica, adiacente alla provinciale di Varese, con collegamenti eccellenti e servizi a portata di mano. La zona in cui è ubicato l'immobile è circondata da abitazioni indipendenti, garantendo un contesto residenziale e molto servito. In una ipotesi di riqualificazione l'altezza massima dell'edificio come indicato nel PGT è di 9 metri con una superficie coperta pari al 45%, consentendo lo sviluppo su due piani, da valutare poi come appartamenti o villette. Un'opportunità imperdibile per imprese che vogliono investire in un contesto dinamico e versatile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

