



Rif.: 61141341

**€ 155.000**

### Trilocale in vendita

Malnate, Via Lazio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 333.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Nel comune di Malnate, proponiamo un appartamento di 107 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. Situato al'ultimo piano di un edificio costruito nel 1990, l'immobile offre spazi accoglienti e ben organizzati. L'appartamento si compone di tre locali, con una zona giorno luminosa che si apre su una cucina abitabile, separata con accesso al balcone comunicante con la zona giorno. La zona notte include due camere da letto, entrambe di dimensioni generose, con due balconi indipendenti che garantiscono comfort e privacy. Un bagno ben rifinito completa la proprietà. tramite scala interna si accede a diversi locali pluriuso e da un secondo bagno. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione adatta a

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

