



Rif.: 61140194

€ 198.000

Trilocale in vendita

Malnate, Via alfredo di dio - Gurone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 264.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Gurone, nel comune di Malnate, proponiamo classico 'trilocale del villaggio' completamente ristrutturato. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1970, l'immobile si estende su una superficie di 127 mq. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, offrendo spazi ampi e funzionali. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e praticità, con ambiente giorno con cucina abitabile separata che si prestano a diverse soluzioni di arredo. completano poi due camere matrimoniali con balconi e un bagno con vasca. Tramite scala interna si accede alla taverna dove è presente un secondo bagno e un giardino privato. La posizione dell'immobile consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. La struttura dell'edificio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

