



Rif.: 61092285

€ 223.000

Attico in vendita

Malnate, Via piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 86.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Malnate nella zona di Gurone, proponiamo un attico che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza moderna e confortevole. Situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 2009, questo immobile di 120 mq si distingue per la sua disposizione funzionale in quattro locali. L'appartamento dispone di due camere al piano terzo e una terza camera al piano quarto con un secondo servizio ed un notevole terrazzo che regala una vista panoramica mozzafiato, ideale per momenti di relax o per cene all'aperto. Impianto elettrico con predisposizione domotica, predisposizione impianto di climatizzazione e impianto antintrusione. L'attico rappresenta una soluzione abitativa che combina comfort, sicurezza e una posizione privilegiata, rendendolo una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

