

Rif.: 61067069

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

Malnate, Via vignalunga

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

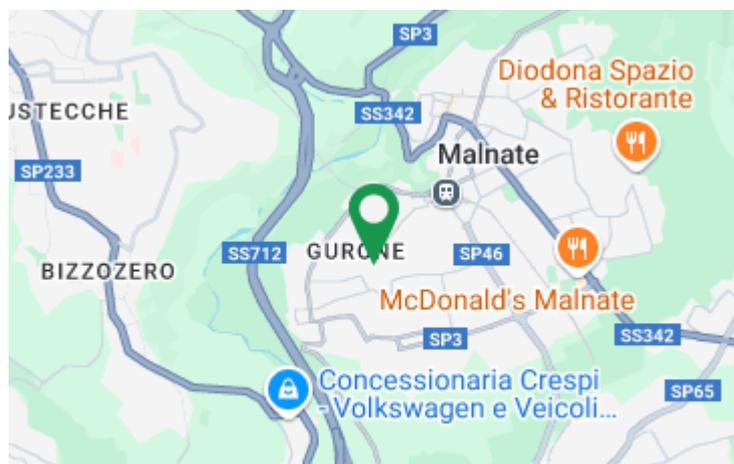
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Malnate, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1965. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e luminosi. La zona giorno è ampia e accogliente, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata, permette di gestire al meglio le attività quotidiane. Le due camere da letto sono spaziose e ben illuminate, garantendo comfort e privacy. L'appartamento è dotato di due bagni, il primo con doccia mentre il secondo con la vasca. La posizione

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

