



Rif.: 61058754

**€ 670.000**

## Villa singola in vendita

Malnate, Via macazzola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 385 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

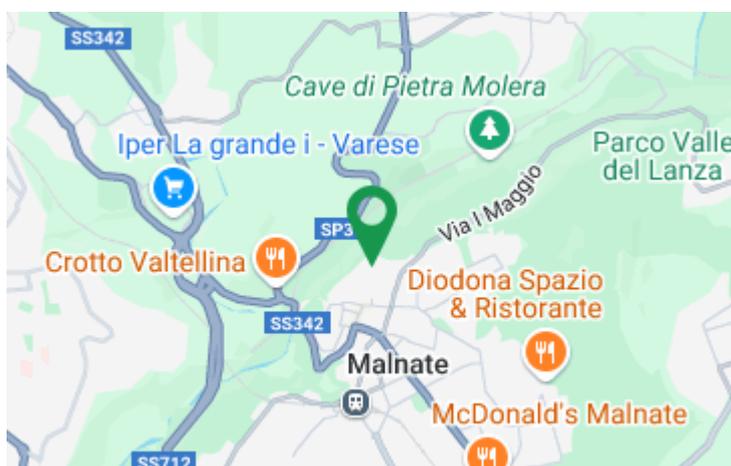
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del comune di Malnate, si propone in vendita elegante villa singola/bifamiliare di 385 mq. costruita nel 1978 e oggetto di attenta ristrutturazione interna nel 2021. Questa proprietà offre ampi spazi abitativi, ideali per chi cerca una residenza confortevole e funzionale. La villa si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione ottimale degli ambienti. Gli interni, caratterizzati da una disposizione razionale, comprendono un ampio soggiorno, una cucina abitabile, diverse camere da letto e bagni ben distribuiti. La presenza di finestre ampie assicura una buona luminosità naturale in ogni stanza. al piano terra troviamo la prima abitazione composta da tre locali, ingresso su zona giorno spaziosa in cui è presente un camino a legna, una cucina abitabile, sala da pranzo, bagno con box doccia, e due camere matrimoniali di cui una con accesso al bagno privato. al primo piano troviamo il secondo appartamento composto da una accogliente zona giorno con camino a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

