



Rif.: 61012218

**€ 239.000**

**Quadrilocale in vendita**

Malnate, Via de mohr

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 229 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 347.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Malnate, proponiamo appartamento in casa bifamiliare senza spese comuni. La casa si sviluppa su un unico livello composto da 5 locali. L'ingresso apre su un disimpegno a cui accede al soggiorno molto grande e luminoso, caratterizzato da un accogliente camino. È presente una sala da pranzo con cucina abitabile separata. Le finiture eleganti e il grande spazio offrono un ambiente ideale per il relax e per accogliere gli ospiti. La zona notte è composta da tre camere, di cui due matrimoniali, spaziose e perfette per garantire il massimo del comfort. Ogni camera è dotata di finestre che offrono una vista sull'area esterna circostante, creando un'atmosfera tranquilla e rilassante. L'appartamento dispone inoltre di due box singoli, che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

