

Rif.: 60979222

€ 189.000

Trilocale in vendita

Malnate, Via brusa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

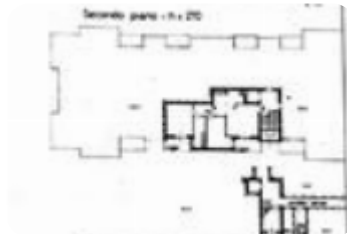
EP globale non rinnovabile: 109.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

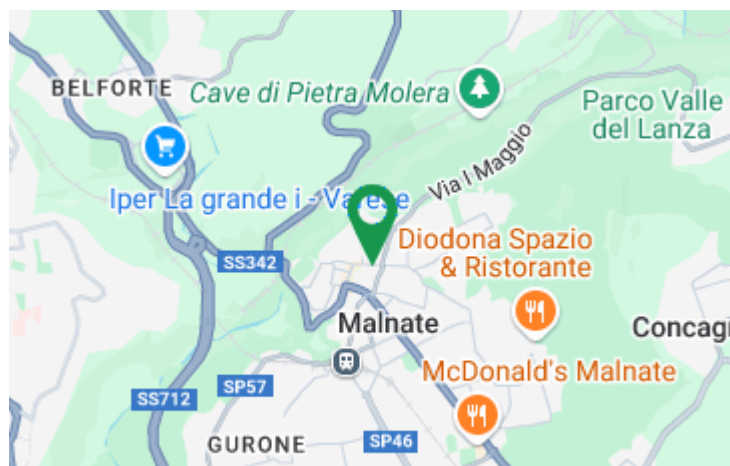
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immerso nel cuore di Malnate, in zona Posta, si propone in vendita un appartamento situato al secondo piano di un elegante complesso dotato di ascensore. Il condominio ha beneficiato di un'importante ristrutturazione avvenuta nel 2022 grazie al Bonus 110%, che ha portato alla realizzazione di una nuova facciata con cappotto termico e al rifacimento del tetto, garantendo così un'eccellente efficienza energetica. All'ingresso, si è accolti da un luminoso soggiorno con cucina a vista, dove una porta-finestra offre accesso a un ampio balcone. Un disimpegno conduce verso la zona notte, composta da una cameretta e da una camera matrimoniale, entrambe caratterizzate da pavimento in parquet e con affaccio su un secondo balcone. Il bagno è ampio e dotato di una comoda vasca. Al piano interrato, sono inclusi una cantina, ideale



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

