



Rif.: 60879289

**€ 205.000**

**Quadrilocale in vendita**

Malnate, Via monte grappa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 126,48 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella zona di Rovera proponiamo in vendita all'interno di una piccola palazzina un ampio appartamento disposto su due livelli. Un piccolo ingresso precede la zona giorno con un luminoso soggiorno e cucina a vista, il camino angolare rende l'ambiente molto accogliente. Il balcone che affaccia sul verde prende una buona parte del soggiorno. La camera matrimoniale, anch'essa con balcone offre un pavimento in parquet. Presente al piano un bagno completo di vasca. Una comoda scala in legno conduce al sottotetto illuminato da velux: in questo piano sono presenti due ambienti sfruttabili come locali accessori pluriuso (altezza minima 1 mt – altezza massima 2,60 mt)

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

