



Rif.: 60872246

€ 279.000

Bifamiliare in vendita

Malnate, Via brenta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 317 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 382,19 kW h/m² anno

La soluzione è caratterizzata da ampi e luminosi locali, tipici di una volta. L'immobile è stato edificato negli anni '20, ma negli anni è stata oggetto di diversi lavori di miglioria (tetto compreso). E' situata in una zona tranquilla, ma a pochi passi dal centro - nei pressi del Parco Bellavista - ed è ideale per due nuclei familiari essendo già suddivisa in due appartamenti distinti. Dal piano terra si accede alla prima unità abitativa composta da due locali oltre servizi di circa 65 mq e si completa con un locale adiacente all'appartamento di circa 27 mq, oltre ad una cantina posta al piano interrato. Attraverso la scala interna presente nell'atrio comune si ha accesso al secondo appartamento, un trilocale di circa 98 mq e anch'esso possiede una cantina al piano seminterrato. Al secondo piano, raggiungibile comodamente sempre attraverso la scala interna, si raggiunge il locale sottotetto (ad oggi a rustico) che si sviluppa su una superficie di circa 98 mq. Completano la proprietà due posti auto esterni coperti da una tettoia. La bifamiliare è circondata su due lati da un'area esterna di circa 365 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

