



Rif.: 60758819

↓ € 239.000

€ 255.000 (-7%)

## Casa semindipendente in vendita Malnate, Via monte grappa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 259,03 kW h/m<sup>2</sup> anno

La porzione di casa offre sia l'ingresso carraio che quello pedonale indipendente. Al piano terra si trova un ampio ingresso che accompagna al box doppio in larghezza, al locale caldaia e alla lavanderia. Questo piano è inoltre valorizzato da un'ampia taverna (ad oggi sfruttata come piccola dependance indipendente) con parete cottura attrezzata con camino in pietra che convoglia calore anche ai piani superiori; adiacente alla taverna si trova un bagno con box doccia. La pavimentazione è tutta in cotto lombardo di fine 800. Al piano primo sono presenti la cucina abitabile, un ampio soggiorno, un ripostiglio oltre che un bagno di servizio preceduto da un antibagno. La pavimentazione della zona giorno è tutta in parquet, ad eccezione del bagno, mentre le porte interne sono realizzate in legno massello bianco. La zona notte al piano sovrastante è pavimentata anch'essa in parquet e si compone di due camerette ed un'ampia camera matrimoniale completa di una comoda cabina armadio; nella cameretta e nella camera matrimoniale è presente il climatizzatore. Il bagno offre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

