



Rif.: 60848890

# € 193.500

## Trilocale in vendita

Somma Lombardo, Via Villoresi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 23,56 kW h/m<sup>2</sup> anno

Prossimo complesso residenziale denominato 'Green City 2'. La sua posizione è favorevole e ben collegata al centro città. La realizzazione prevede il sorgere di un nuovo quartiere con appartamenti di varie metrature e tipologie con possibilità di terrazzi, boxes e cantine. Un parco centrale con diverse aree destinate a tutte le età per trascorrere il proprio tempo libero. **PROPONIAMO:** appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, doppi servizi e terrazzo. Cantina al piano interrato. Possibilità di acquisto box ad euro 18000. RIF. 14 Il tutto edificato con le nuove normative inerenti al risparmio energetico: pannelli solari, riscaldamento a pavimento, semiautonomo con caldaia a condensazione, isolamento termo-acustico. Classe energetica A uno, predisposizione impianto d'allarme, predisposizione aria condizionata, tapparelle elettriche. Vi è la possibilità di scegliere le finiture interne da un vasto e moderno capitolato di alto livello qualitativo. Consegna Primavera 2026. Tutti gli acconti e le caparre sono garantiti da fidejussione assicurativa e i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

