

Rif.: 60829397

€ 179.000

Trilocale in vendita

Somma Lombardo, Via Giacomo Puccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.89 kW h/m² anno

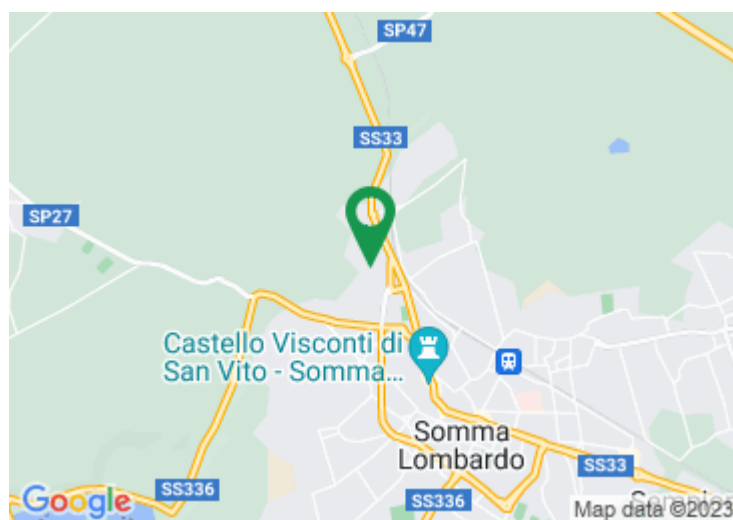
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Puccini, residenza di nuova costruzione composta da quattro palazzine, ognuna suddivisa in quattro appartamenti, al piano terra con giardino e al piano primo due con terrazzo. Ogni appartamento sarà venduto con un box con basculante automatizzata e un posto auto di proprietà. Internamente sono suddivisi in tre locali, tutti gli immobili sono indipendenti: impianto autonomo con pompa di calore - tutto elettrico, senza gas - riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico esclusivo di 3 kW per ogni appartamento. Hanno la predisposizione per l'aria condizionata, per la ventilazione meccanica controllata e per l'antifurto. I serramenti sono in alluminio con meccanismo a ribalta, zanzariere e tapparelle elettriche con cassonetti coibentati. Vi saranno spese condominiali di minima entità come per cancello carraio, pedonale e area comune. Scelta finiture, disponibilità: Settembre 2025.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

