

Rif.: 60829385

€ 237.000

Trilocale in vendita

Somma Lombardo, Via Giacomo Puccini

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 101 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 12.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.89 kW h/m² anno

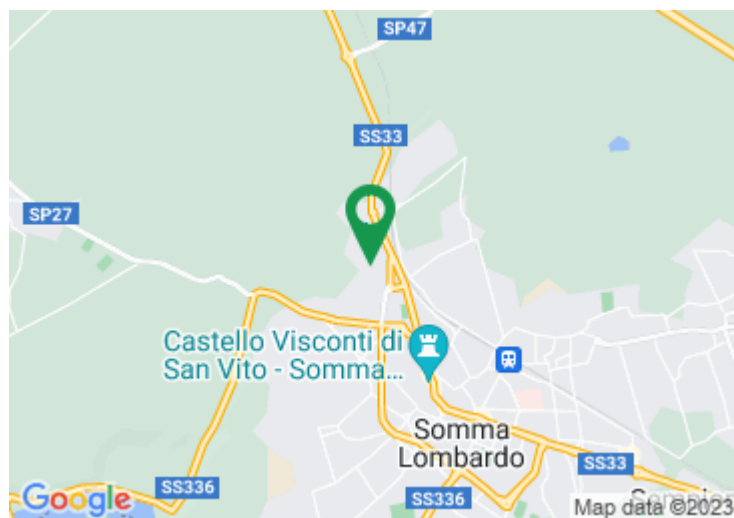
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Puccini, residenza di nuova costruzione composta da quattro palazzine, ognuna suddivisa in quattro appartamenti, al piano terra con giardino e al piano primo due con terrazzo. Ogni appartamento sarà venduto con un box con basculante automatizzata e un posto auto di proprietà. Internamente sono suddivisi in tre locali, tutti gli immobili sono indipendenti: impianto autonomo con pompa di calore - tutto elettrico, senza gas - riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico esclusivo di 3 kW per ogni appartamento. Hanno la predisposizione per l'aria condizionata, per la ventilazione meccanica controllata e per l'antifurto. I serramenti sono in alluminio con meccanismo a ribalta, zanzariere e tapparelle elettriche con cassonetti coibentati. Vi saranno spese condominiali di minima entità come per cancello carraio, pedonale e area comune. Scelta finiture, disponibilità: Settembre 2025.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

