



Rif.: 61199250

# € 175.000

## Trilocale in vendita

Samarate, Via Aspesi Gaetano - San Macario

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **E**

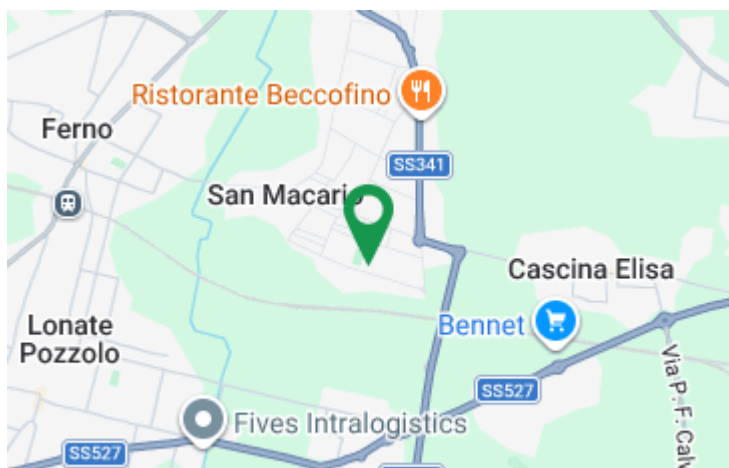
EP globale non rinnovabile: 143.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO DI 2/3 LOCALI, GIARDINO PRIVATO DI 65 TERRAZZA, n. 2 BOX. Appartamento posto al piano terra di 75 mq. circa con giardino privato di 65 mq. in posizione riservata nel retro dell'abitazione, mentre il terrazzo di 15 mq. nel fronte abitazione, con locali luminosi e ben arieggiati grazie all'esposizione soleggiata Est - Ovest. Nel piano interrato di 32 mq. circa, con scala interna, un comodo locale pluriuso rifinito, una lavanderia e due box adiacenti, di cui uno con porta di collegamento interna. L'appartamento è composto da un ingresso diretto nel soggiorno con portafinestra d'accesso nel terrazzo piastrellato di 15 mq. posto sul fronte dell'abitazione, e una comoda cucina abitabile e ripostiglio. Un disimpegno separa la zona notte dove sono presenti, un'ampia camera matrimoniale con accesso al giardino privato posto sul retro, un bagno con particolari rifiniture dei pavimenti e rivestimenti in resina, sanitari sospesi e doccia, e la scala di collegamento con il piano interrato di 32 mq. circa, dove sono presenti, un locale pluriuso rifinito, un bagno/lavanderia, e la porta di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

