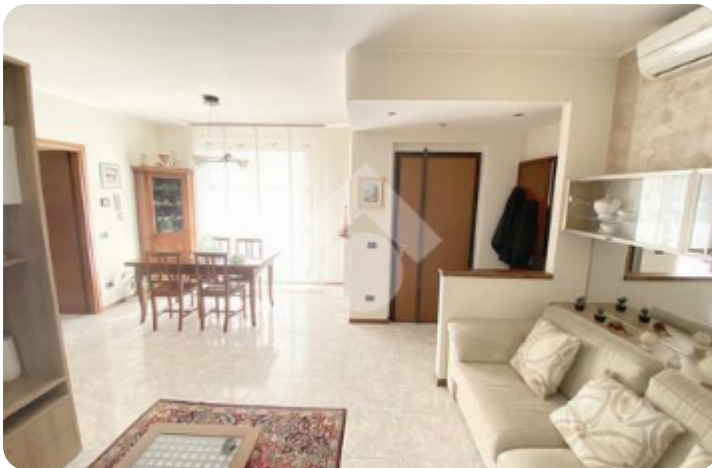




Rif.: 61047021

€ 148.000

Trilocale in vendita

Samarate, Via Don Angelo Melli - San Macario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 216.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In palazzina ottimo appartamento di tre locali di comoda metratura, con distribuzione funzionale degli ambienti, posto al primo e ultimo piano con doppia esposizione Est - Ovest, che rende i locali luminosi e ben arieggiati. L'ingresso è diretto nel soggiorno che dispone di una comoda zona pranzo attigua alla cucina abitabile, entrambi serviti da una balconata coperta con spazio utile per un tavolino. Un disimpegno da accesso alla zona notte che comprende una camera matrimoniale, un bagno padronale con vasca, una lavanderia ed una seconda camera spaziosa. Nella seconda camera è presente nel soffitto una botola utile per collegare con una scala il sovrastante sottotetto di 45 mq. con la possibilità di ricavare un ulteriore spazio con un'adeguata ristrutturazione perché attualmente a rustico ma con le predisposizioni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

