



Rif.: 60986111

€ 112.000

Trilocale in vendita

Samarate, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 291.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In piccola corte ristrutturata, appartamento al primo e ultimo piano con balcone privato d'accesso, composto da soggiorno, angolo cottura con ampia zona pranzo ed un locale pluriuso (studio/hobby). Un disimpegno separa la zona notte, composta da bagno completo con doccia e camera matrimoniale. Nel locale pluriuso (studio/hobby) è presente una scala a chiocciola in muratura che collega un comodo locale pluriuso mansardato rifinito e riscaldato, con ulteriori due ripostigli sottotetto dove è collocata la caldaia a metano. L'immobile è stato ristrutturato e presenta finiture interne moderne: pavimenti in grès porcellanato in tutti i locali, porte interne cieche in legno, finestre di legno con doppio vetro e zanzariere e persiane in legno. L'impianto di riscaldamento è autonomo, con caldaia a metano e radiatori in alluminio. La piccola corte è dotata di cancello automatizzato d'accesso ed all'interno della corte comune è possibile parcheggiare due auto a disposizione dell'appartamento. La corte è collocata nelle vicinanze del centro paese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

