



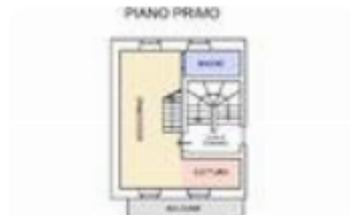
Rif.: 60979809

**€ 129.000**

**Bilocale in vendita**

**Samarate, Via Solferino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

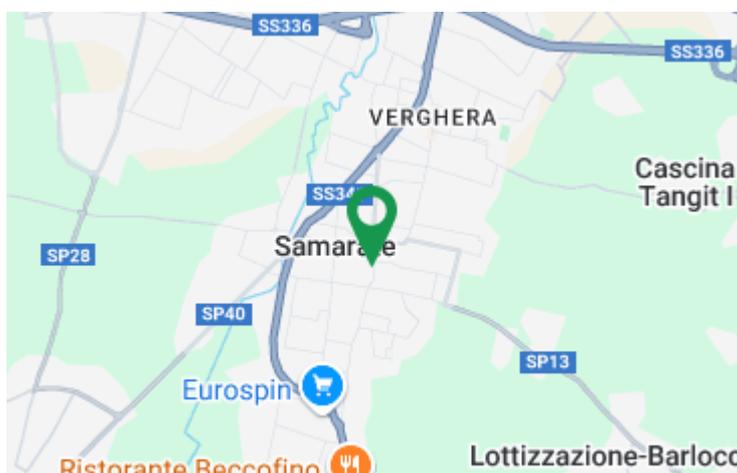
**EP globale non rinnovabile:** 121.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO 2 LOCALI E SERVIZI: In piccola corte ristrutturata in centro paese, ottimo bilocale ristrutturato con rifiniture moderne ed eleganti posto al piano primo, composto da soggiorno e angolo cottura con balcone e bagno con doccia. Il piano mansardato collegato dalla scala interna a vista, presenta un ampio locale adibito a zona notte con due ripostigli/cabina armadi e bagno completo con vasca. La scala d'accesso all'appartamento, chiusa e riservata, è in comune solo con un altro appartamento. L'abitazione è stata integralmente ristrutturata con ambienti accoglienti e funzionali. I locali sono luminosi e soleggiati, grazie alla doppia esposizione Est-Ovest e caratterizzati dalle rifiniture total white con la travatura in legno a vista del soffitto presente anche nella mansarda. L'abitazione dispone delle seguenti caratteristiche: porta blindata, riscaldamento autonomo a pavimento, finestre in legno con doppio vetro e zanzariere, persiane in legno, porte interne cieche bianche, pavimenti in grès nella zona giorno e parquet in mansarda.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

