



Rif.: 60874184

€ 170.000

Casa indipendente in vendita
 Samarate, Via San Protaso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 455,73 kW h/m² anno

CASA INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI DI 5 LOCALI E SERVIZI, CON ABBINATO UN BOX CON RIPOSTIGLIO ED UN TERRENO DI 1.200 MQ. DESTINATO A GIARDINO PRIVATO. Casa indipendente su due piani, in corte lombarda con ampio terreno a giardino privato di 1.200 oltre a box esterno con ripostiglio attiguo. Il piano terra di 75 mq. circa, è destinato alla zona giorno ed è composto da un ingresso con un locale da adibire a soggiorno, una sala pranzo con accesso al giardino, una cucina abitabile ed un piccolo servizio. La scala chiusa porta al primo piano destinato alla zona notte. Il primo piano di 75 mq. circa, è composto da un disimpegno che porta a due ampie camere matrimoniali ognuna con balcone, una cameretta /studio ed un bagno completo con vasca. L'abitazione è libera e subito disponibile, si presenta in discrete condizioni, gli ambienti sono abitabili con la presenza di rifiniture originali: pavimenti in marmo originali, porte di legno con vetrata, finestre di legno con vetro doppio, zanzariere e tapparelle in alluminio. All'ingresso è presente uno split per la climatizzazione del locale. Il riscaldamento è con caldaia a metano e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

