



Rif.: 61157663

€ 69.000

Trilocale in vendita

Gallarate, Via delle magnolie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 436.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Gallarate, proponiamo in vendita una porzione finale di corte, un'opportunità unica per chi cerca un immobile da personalizzare. Disposta su due livelli offre un ambiente accogliente e funzionale. La proprietà comprende tre locali e servizi. Un balcone e un giardino privato arricchiscono l'offerta, garantendo spazi esterni ideali per il relax. L'immobile è da ristrutturare, permettendo di creare un ambiente su misura. La posizione in una zona tranquilla di Gallarate assicura serenità e privacy, mentre l'assenza di spese comuni rappresenta un vantaggio economico. Completa la proprietà un posto auto, rendendola ideale anche per usi di investimento. Ti interessa questa soluzione? Contattaci al nostro numero whatsapp 3385499153, ti ricontatteremo il prima possibile per fissare un appuntamento! Cerchi una casa o vuoi vendere un appartamento? Affidati a Noi! Tecnocasa è la soluzione per te.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

