



Rif.: 60882589

**€ 369.000**

**Bifamiliare in vendita**

Gallarate, Via cappellini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 323 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	6
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 322.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in una zona residenziale, siamo lieti di presentare un'imponente proprietà bifamiliare, composta da due residenze di quattro locali e servizi ciascuna. Questa struttura è accompagnata da un vasto piano cantinato, quattro posti auto coperti e uno scoperto oltre ad un'ampia area esterna. Le caratteristiche di questa proprietà la rendono un'opportunità ideale per coloro che desiderano sperimentare il massimo comfort e la libertà di spazio nella propria abitazione. Gli interni vantano locali spaziosi e ben sfruttabili. Mentre il primo piano ha beneficiato di recenti interventi di rimodernamento, il piano rialzato conserva il suo fascino originario, offrendo così un'interessante combinazione di tradizione e modernità. La posizione privilegiata garantisce un accesso comodo a una vasta gamma di servizi e strutture.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

