



Rif.: 60862243

€ 89.000

Bilocale in vendita

Gallarate, Via XXII marzo - Arnate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 136.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Siamo lieti di presentare un'opportunità di investimento in posizione strategica. Questo bilocale offre un'ottima combinazione di comfort abitativo e praticità urbana. L'unità residenziale comprende un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno completo con doccia e due balconi per godere di piacevoli momenti all'aperto. L'immobile si presenta in buone condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Dispone di un comodo box auto privato. Dotato di sistema termoautonomo per un controllo personalizzato della temperatura. Con l'aggiunta della predisposizione per l'impianto di climatizzazione e del sistema antifurto, evidenzia ulteriori vantaggi e comfort, sottolineando la sicurezza e la qualità della residenza. Ubicato in una zona che gode di una rete di servizi completa e di tutti i principali comfort a breve distanza, inclusi negozi, trasporti pubblici e altre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

