



Rif.: 60767261

€ 360.000**Villa singola in vendita****Magnago, Via dei Plebisciti**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2

**Classe energetica:** **A1****EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Magnago, di nuova costruzione in classe A.L'immobile verrà realizzato secondo le ultime direttive in materia di risparmio energetico, coniugando dinamismo e tranquillità, confort e sicurezza.Inserita in contesto residenziale di due villette indipendenti tra di loro divise dai box.Ogni villa si sviluppa su due livelli e gode di giardino di proprietà.Ingresso al piano terra composto da ampio soggiorno con cucina a vista, bagno e locale termico/cantina.Piano primo: tre camere, doppi servizi e due balconi.Box doppio in larghezza che separa la villa da quella adiacente. Consapevole primavera 2025

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

