



Rif.: 61230177

€ 300.000

Villa singola in vendita

Cassano Magnago, via puccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	4
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 457.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La proprietà si trova nelle vicinanze della chiesa di San Martino, in posizione comoda per raggiungere la vicina Gallarate e tutte le principali direttrici. L'area su cui sorge il fabbricato è di circa 1.000 metri quadrati prevalentemente dedicata a giardino. La proprietà principale è disposta su due piani di circa 150 metri quadrati ciascuno per un totale di 300 metri quadrati coperti ed è affiancata da un'ulteriore costruzione dedicata alle autorimesse di circa 100 metri quadrati totali. Attualmente al piano terra si trova una unità destinata a negozio - ma può essere utilizzata come locali di servizio - ed una abitazione di tre locali e servizi; al piano superiore si trova l'abitazione più grande che si compone di quattro locali oltre la cucina e bagno. La soluzione, disponibile da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

