



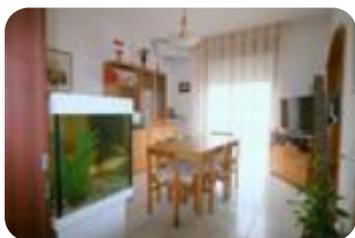
Rif.: 61022419

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Cassano Magnago, Via San C. Borromeo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 245.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicata in zona ottimale per i collegamenti ed a pochi passi dalle scuole Fermi, la palazzina è formata da sole 6 famiglie. L'appartamento, posizionato al primo ed ultimo piano, è caratterizzato da ambienti ampi e confortevoli. All'interno, la zona giorno presenta la sala da pranzo separata dalla cucina, con accesso alla balconata, ed un soggiorno servito da un terrazzino verandato; la zona notte è costituita da una camera matrimoniale, da un'ulteriore camera doppia e dallo spazioso bagno accessoriatto di vasca. La proprietà si completa di un box doppio di circa 38 mq. Termoautonomo e con minime spese di gestione comune, è dotato di recenti serramenti in pvc con doppio vetro e si presenta in ottime condizioni generali. Un ulteriore spazio esterno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

