



Rif.: 60886163

€ 130.000

Trilocale in vendita

Cassano Magnago, Via L. Bernini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 272.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La palazzina è di poche abitazioni, priva di amministrazione e con spese minime di gestione comune. Posizionata in zona residenziale e tranquilla, è comoda per raggiungere la vicina Gallarate trovandosi nel quartiere di San Bernardo, nelle vicinanze del Ponte della Mornera. L'appartamento propone ambienti comodi e ben divisi, ed è ubicato al piano rialzato. L'ingresso accompagna ai vari locali dell'abitazione, tra cui una cucina abitabile ed il soggiorno, entrambi con affaccio sul balcone. La zona notte è costituita da una camera matrimoniale con balcone, dalla cameretta per due letti e dal bagno, già ristrutturato e dotato di doccia e attacco lavatrice. Termoautonomo, presenta moderni infissi in pvc con doppio vetro ed è accessorizzato di condizionatori in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

