Affiliato: Studio Sant'Anastasio Srl
Partita IVA: 02152010027
P.zza Sant'Anastasio, 7 21010 Cardano Al Campo (VA)
Email: vahd0@tecnocasa.it - Tel.: 0331260420 - Cell.: 3929656578



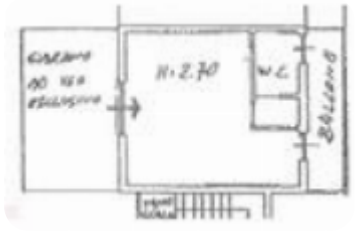












Rif.: 61282186

€ 55.000

Monolocale in vendita

Cardano Al Campo, Via lazzaretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 252.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In piccolo e tranquillo contesto condominiale, proponiamo monolocale ben organizzato e termoautonomo, ideale sia come abitazione sia come interessante opportunità di investimento.La proprietà dispone di un piacevole giardinetto privato antistante l'abitazione, esposto al sole e delimitato da siepi, uno spazio esterno riservato e gradevole, ideale per vivere all'aperto e sicuramente un valore aggiunto per una soluzione di questa tipologia. Completa la proprietà un balcone, oltre alla possibilità di usufruire del verde comune e del parcheggio condominiale.La posizione, vicina alle scuole e ai principali servizi, rende l'immobile particolarmente interessante. Il riscaldamento autonomo contribuisce inoltre a una gestione indipendente dei consumi. L'immobile viene venduto sia libero, offrendo all'acquirente la possibilità di disporne liberamente e di valorizzarne le potenzialità secondo le proprie esigenze, sia con contratto di locazione attualmente in essere. Le fotografie pubblicate sono state scattate prima dell'attuale occupazione dell'immobile e rappresentano pertanto gli ambienti in una precedente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.