



Rif.: 61249870

€ 125.000

Trilocale in vendita

Somma Lombardo, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: F

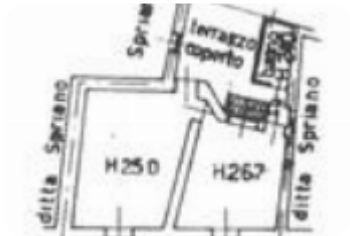
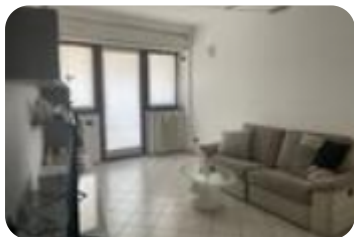
EP globale non rinnovabile: 395.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.44 kW h/m² anno

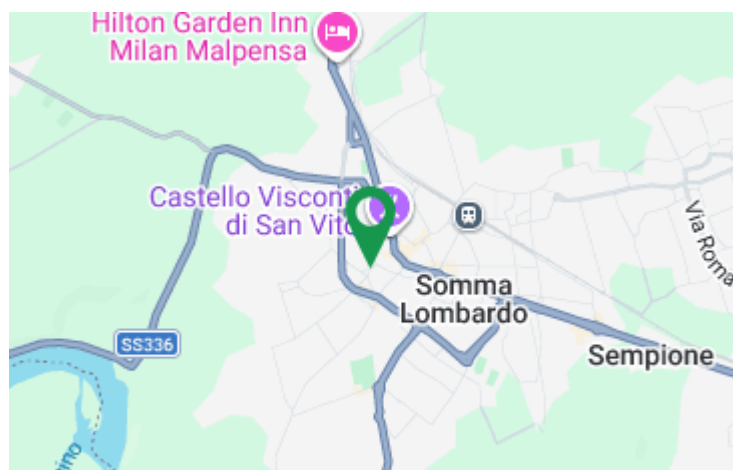
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro storico di Somma Lombardo, a pochi passi dai principali negozi, servizi e scuole, la porzione di casa è posizionata all'interno di una corte, priva di spese condominiali. L'immobile, ristrutturato nel 2008, si sviluppa su due livelli e offre ambienti spaziosi e funzionali, ideali per chi desidera vivere in zona centrale. Il piano terra comprende cucina abitabile, un'accogliente living ed il bagno di servizio. La scala interna accompagna al piano primo dove trovano sistemazione due camere da letto di generosa metratura, il bagno completo di box doccia ed un comodo terrazzino coperto. Completa la proprietà un negozio al piano terra dotato di vetrina e servito da una zona lavanderia, una soluzione versatile che rappresenta un valore aggiunto: ideale per chi desidera avviare un'attività, realizzare uno studio professionale oppure come spazio da mettere a reddito. Una proposta unica che coniuga il fascino del centro storico, l'assenza di spese comuni e la praticità di spazi ben distribuiti, adatta sia come abitazione principale sia come investimento. Termoautonomo, dotato di aria condizionata e due



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

