



Rif.: 61196299

€ 230.000**Trilocale in vendita****Cardano Al Campo, Via Giovanni XXIII**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 83.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Il contesto in cui è ubicato l'appartamento trova collocazione in una zona comoda per le principali vie di comunicazione, al Cuoricino, a breve distanza dal comune di Gallarate. L'immobile, elegante nello stile, è posto al secondo ed ultimo piano impreziosito da travi bianche raggiungibile da ascensore. Dalla metratura confortevole, risulta ideale a chi non vuole rinunciare al confort. Ne è un esempio l'ampio living con cucina a vista in grado di rendere l'ambiente moderno e funzionale. Il terrazzino rappresenta un importante sfogo esterno ed è favorito dalla gradevole vista. Il corridoio, illuminato da faretti e arredabile, accompagna alla zona notte formata da due camere e dai doppi servizi, di cui uno privato della camera con box doccia e vasca idromassaggio. Un ripostiglio interno ad uso lavanderia completa l'abitazione. Di recente costruzione, si presenta in ottimo stato. Termoautonomo con caldaia esterna, box e cantina inclusi posti a piano seminterrato. Posto auto riservato all'interno della corte. Dotato di impianto di aria condizionata, zanzariere e videocitofono. Possibilità di arredo parziale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

