



Rif.: 61188762

€ 29.000 / anno

Multilocale in affitto

Casorate Sempione, Via S. Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 859 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 569.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione di sicuro interesse, ideale per chi cerca uno spazio versatile da personalizzare secondo le proprie esigenze. Con area esterna cortilizia privata, elemento essenziale per eventuali clienti o collaboratori, si presta a molteplici utilizzi. L'accesso pedonale e carraio è posto sul fronte dell'unità immobiliare. Accatastato come D1, il piano terra si presenta come un ampio open space dotato di doppi servizi e locale uso ufficio. In buone condizioni grazie ai recenti lavori che hanno permesso il rifacimento del tetto, dell'impianto elettrico e la sostituzione della caldaia. La scala interna accompagna al piano primo, in precedenza abitativo, attualmente ad uso ufficio che ospita quattro locali oltre a balcone con tenda da sole e bagno completo di sanitari. Dotato di videocitofono.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

