



Rif.: 61139537

↓ € 218.000

€ 229.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Cardano Al Campo, Via campo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 149 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 346.91 kW h/m² anno

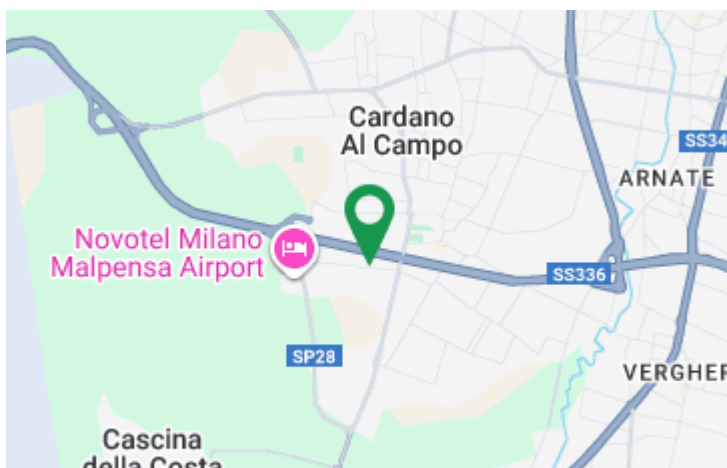
EP globale rinnovabile: 1.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto di sole due famiglie, ideale per chi è alla ricerca di privacy e indipendenza, l'appartamento è posizionato al piano rialzato. Priva di spese di gestione comuni, la soluzione presenta finiture moderne ed eleganti grazie alla recente ristrutturazione. La zona giorno, ben organizzata, è formata da living dalla generosa metratura. Protagonista del soggiorno è il camino a legna in grado di regalare un'atmosfera accogliente. La cucina è abitabile e consente di pranzare comodamente al suo interno. Il disimpegno accompagna alla zona notte dove trovano sistemazione i doppi servizi e due camere da letto. Dalla cucina è possibile accedere al piano seminterrato formato da locali accessori tra cui cantina, lavanderia, locale hobby e box. Termoautonomo con caldaia a condensazione e riscaldamento a pavimento, completo di impianto di

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

