



Rif.: 61134099

€ 569.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Cardano Al Campo, Via cappelletti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 201 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 41.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Posizionata in zona tranquilla e residenziale, ma allo stesso tempo comoda per i principali servizi della città tra cui scuole elementari, la soluzione offre ampi spazi vivibili e ambienti luminosi. Libera su tre lati favorita da ingressi indipendenti, è progettata con cura e massima attenzione ai dettagli. La villa si sviluppa su due livelli abitativi principali. La zona giorno al piano terra è formata dal living, da un'ampia cucina abitabile e dal servizio completo di box doccia. La zona notte al primo piano ospita tre locali, servizio e due balconi. Al piano seminterrato sono presenti un ampio locale ad uso taverna ben organizzato al suo interno, completo di zona cottura. Un bagno completo di sanitari e box doccia ed una zona lavanderia completano il piano. All'esterno, è presente un ampio giardino curato privato oltre ad un portico ideale per momenti di relax o pranzi in compagnia. La villa si completa di un box triplo di circa 61 mq dotato di basculante elettrica. Con un design moderno e funzionale, offre il massimo comfort e tutte le comodità necessarie per una vita di qualità, tra cui riscaldamento a

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

