



Rif.: 61130454

€ 125.000

Trilocale in vendita

Cardano Al Campo, Via Montecchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

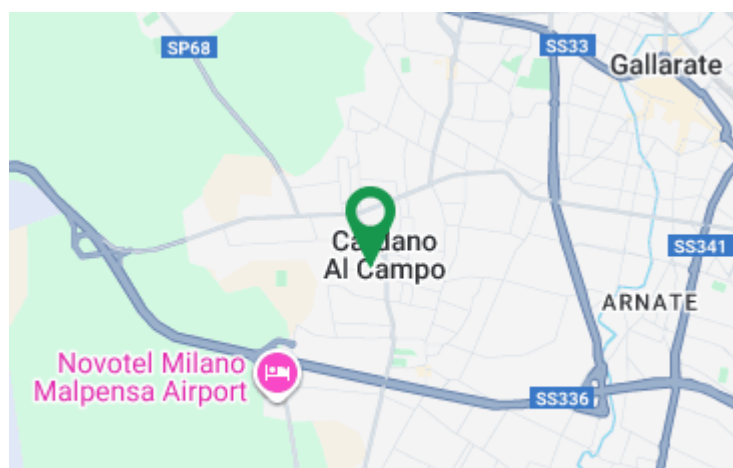
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Attualmente locato con contratto regolare in corso durata anni 4+4, la soluzione è ideale per chi sta cercando un immobile ad uso investimento. Inserito in una piccola palazzina situata in zona Cuoricino, l'appartamento risulta ben esposto al sole e ben distribuito al suo interno. Rifinito in chiave moderna, la soluzione è posta al piano terra. Favorito dalla presenza di tre balconi, il trilocale presenta ampia zona giorno con cucina leggermente separata e living dal taglio regolare. La zona notte è formata da due camere doppie e dal bagno completo di vasca, sanitari e attacco per lavatrice. Libero su tre lati, si completa di box doppio in lunghezza raggiungibile da ascensore. Termoautonomo, con caldaia posizionata all'esterno.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

