

Partita IVA: 02152010027

P.zza Sant'Anastasio, 7 21010 Cardano Al Campo (VA)

Email: vahd0@tecnocasa.it - Tel.: 0331260420 - Cell.: 3929656578









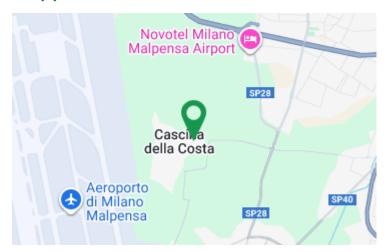








## Mappa



Rif.: 61122112

## € 410.000

## Villa singola in vendita

Samarate, Via agusta - Cascina Costa

Tipologia: Superficie: mq 177 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 3 Balconi: 1 Box:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 73.96 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 24.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙉

La villa sorge in zona tranquilla e residenziale, in posizione comoda per raggiungere anche spazi verdi dedicati ai bambini. La sua generosa metratura la rende adatta alle esigenze di una famiglia proponendo ambienti spaziosi e confortevoli. Rifinita con materiali extracapitolato e dallo stile elegante e raffinato, si presenta in ottime condizioni grazie anche alla cura dei suoi proprietari. Arricchita dal giardino curato su tre lati dell'abitazione, è valorizzata anche dalla presenza di un portico e di un'area pavimentata sul retro dell'abitazione dotata di gazebo che consente di pranzare all'aperto. I locali principali trovano sistemazione su due livelli; l'ingresso accompagna al soggiorno, dal taglio regolare in grado di ospitare anche la zona pranzo. Adiacente al living troviamo l'ampia cucina abitabile. Il disimpegno indirizza alla camera matrimoniale e al bagno dotato di box doccia. Il piano si completa di un

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.