



Rif.: 61083204

**€ 225.000**

**Trilocale in vendita**

**Cardano Al Campo, Via pertini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 146.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

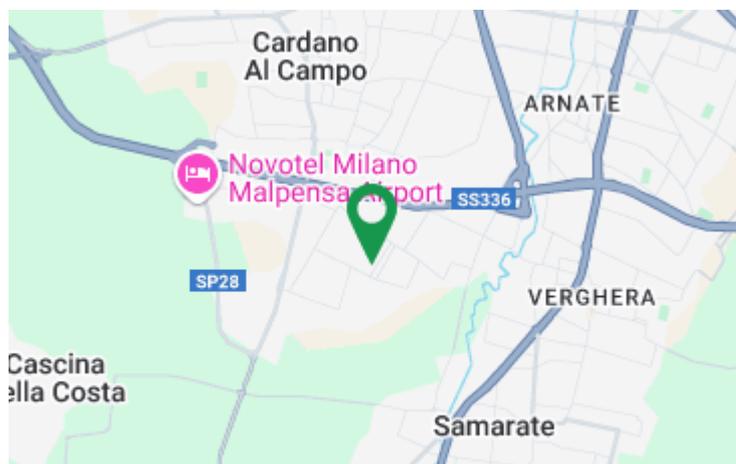
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Il contesto in cui è ubicato l'appartamento trova collocazione in una zona comoda per le principali vie di comunicazione, a breve distanza dalle scuole elementari. L'immobile, elegante nello stile, è posto al secondo ed ultimo piano servito da ascensore. Dalla metratura confortevole, risulta ideale a chi non vuole rinunciare al confort. Ne è un esempio l'ampio living in grado di ospitare una zona pranzo; la cucina a vista è in grado di rendere l'ambiente moderno e funzionale. Il disimpegno, illuminato da faretti e arredabile, accompagna alla zona notte formata da due camere e dai doppi servizi dotati rispettivamente di box doccia e vasca entrambi finestrati. Di recente costruzione, si presenta in ottimo stato grazie ai recenti lavori effettuati al suo interno ed all'ottima cura dei proprietari. Termoautonomo con caldaia esterna,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

